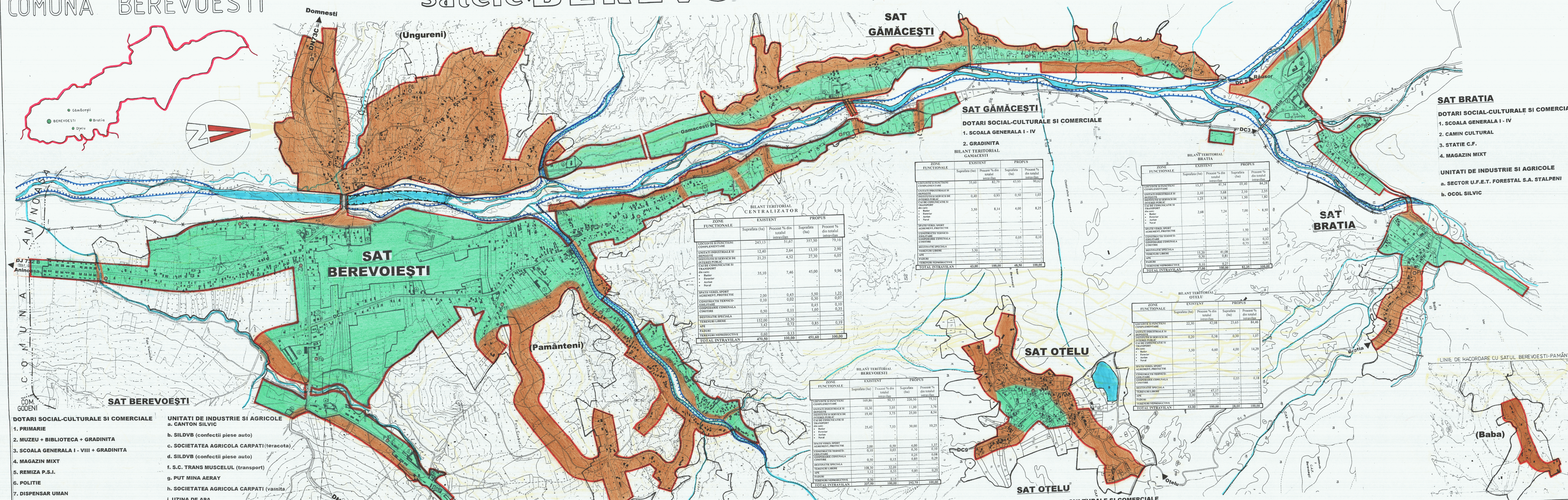


COMUNA BEREVOESTI

satele: BEREVOIESTI, BRATIA, GAMACESTI, OTELU

P. U. G.
Plan Urbanistic General



STUDII DE FUNDAMENTARE

- * GEOTEHNIC
- * FIZICO - GEOGRAFIC

LEGENDA

- ZONE CU TEREN ORIZZONTAL IN PANTA LINA CONSTRUIBIL, FARA CONDITII SPECIALE DE AMENAJARE
- ZONA CU TEREN IN PANTA CU CONDITII SPECIALE DE AMENAJARE
- ZONE CU AMENAJARI SPECIALE PREDISPUSE LA INUNDABILITATE CARE NECESITA APARARI DE MAL DIN RAUL PRINCIPAL PRECUM SI REGULARIZAREA PARAIELOR PROVENITE DIN VERSANTI (SOLICITATE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU A FI INTRODUSE IN INTRAVILAN)
- ZONE CU TEREN OCUPAT DE CURSURI DE APA SAU INUNDABIL NECONSTRUIBIL
- FORAJE GEOTEHNICE

SAT BRATIA

DOTARI SOCIAL-CULTURALE SI COMERCIALE

1. SCOALA GENERALA I - IV
2. CAMIN CULTURAL
3. STATIE C.F.
4. MAGAZIN MIXT

UNITATI DE INDUSTRIE SI AGRICOLE

- a. SECTOR U.F.E.T. FORESTAL S.A. STALPENI
- b. OCOL SILVIC

SAT GAMACESTI

DOTARI SOCIAL-CULTURALE SI COMERCIALE

1. SCOALA GENERALA I - IV
2. GRADINITA

BILANT TERITORIAL GAMACESTI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan
LOCURTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE	35,60	82,39	43,95	90,62
UNITATI INDUSTRIALE SI PRODUCTIVE	-	-	-	-
UNITATI DE SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,40	0,93	0,50	1,03
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	-	-	-	-
4m carti	3,50	8,14	4,00	8,25
• Biserica	-	-	-	-
• Fara	-	-	-	-
• Aerial	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT AGRIEMENT, PROTECTIE	-	-	-	-
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,05	0,10
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
DESTINATIE SPECIALA	3,50	8,14	-	-
TERENURI LIBERE	-	-	-	-
PAZI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,10	0,23	-	-
TOTAL INTRAVILAN	43,00	100,00	48,50	100,00

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan
LOCURTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE	15,37	41,24	69,40	82,38
UNITATI INDUSTRIALE SI PRODUCTIVE	2,10	5,68	2,10	2,55
UNITATI DE SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,25	3,38	1,50	1,82
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	-	-	-	-
4m carti	2,68	7,24	7,00	8,50
• Biserica	-	-	-	-
• Fara	-	-	-	-
• Aerial	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT AGRIEMENT, PROTECTIE	-	-	1,50	1,82
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,10	0,12
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,25	0,31
DESTINATIE SPECIALA	15,20	41,08	-	-
TERENURI LIBERE	0,50	1,31	-	-
PAZI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,10	0,27	-	-
TOTAL INTRAVILAN	37,00	100,00	83,35	100,00

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan
LOCURTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE	22,30	47,08	23,65	48,46
UNITATI INDUSTRIALE SI PRODUCTIVE	0,20	0,38	0,30	1,07
UNITATI DE SERVICII DE INTERES PUBLIC	-	-	-	-
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	-	-	-	-
4m carti	3,50	6,60	4,00	14,29
• Biserica	-	-	-	-
• Fara	-	-	-	-
• Aerial	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT AGRIEMENT, PROTECTIE	-	-	-	-
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,05	0,18
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
DESTINATIE SPECIALA	25,00	47,17	-	-
TERENURI LIBERE	2,00	3,71	-	-
PAZI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,10	0,19	-	-
TOTAL INTRAVILAN	43,00	100,00	48,00	100,00

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din totalul intravilan
LOCURTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE	169,86	50,33	220,50	55,32
UNITATI INDUSTRIALE SI PRODUCTIVE	10,36	3,05	11,00	3,76
UNITATI DE SERVICII DE INTERES PUBLIC	19,40	5,75	25,00	8,54
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	-	-	-	-
4m carti	25,42	7,53	30,00	10,25
• Biserica	-	-	-	-
• Fara	-	-	-	-
• Aerial	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
SPATII VERZI, SPORT AGRIEMENT, PROTECTIE	2,00	0,59	4,00	1,37
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	0,10	0,03	0,30	0,10
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	-	-	0,25	0,08
CONSTRUCII TEHNICO-EDILITARE	0,50	0,15	0,85	0,26
DESTINATIE SPECIALA	108,30	32,59	-	-
TERENURI LIBERE	1,50	0,45	0,85	0,26
PAZI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,50	0,15	-	-
TOTAL INTRAVILAN	337,40	100,00	392,75	100,00

SAT BEREVOIESTI

DOTARI SOCIAL-CULTURALE SI COMERCIALE

1. PRIMARIE
2. MUZEU + BIBLIOTECA + GRADINITA
3. SCOALA GENERALA I - VIII + GRADINITA
4. MAGAZIN MIXT
5. REMIZA P.S.I.
6. POLITIE
7. DISPENSAR UMAN
8. MAGAZIN MIXT

UNITATI DE INDUSTRIE SI AGRICOLE

- a. CANTON SILVIC
- b. SILDVB (confectii piese auto)
- c. SOCIETATEA AGRICOLA CARPATI (teracota)
- d. SILDVB (confectii piese auto)
- f. S.C. TRANS MUSCELUL (transport)
- g. PUT MINA AERAY
- h. SOCIETATEA AGRICOLA CARPATI (varnita)
- i. UZINA DE APA

SAT OTELU

DOTARI SOCIAL-CULTURALE SI COMERCIALE

INTOCMIT:
STUDII DE FUNDAMENTARE
Geotehnic
Fizico geografic
Ing. CAPATANA I.

Stampa de proiectare si autorizare a proiectantului. Contine date personale, date de proiectare (data, ora, loc), denumirea proiectului si a beneficiarului, si o lista de verificare a documentelor necesare pentru aprobarea planului urbanistic general.